

Del che è verbale letto, confermato e sottoscritto



COMUNE DI AVERSA
PROVINCIA DI CASERTA

IL SINDACO

F.to dr. Alfonso Golia

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Anna di Ronza

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica, su conforme attestazione del Responsabile della pubblicazione degli atti, che copia della presente deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio Informatico del Comune in data odierna e vi resterà per quindici giorni consecutivi.

Aversa li 30 APR 2020



IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Anna di Ronza

Per copia conforme ad uso amministrativo

Aversa li 30 APR 2020

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Anna di Ronza

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

- La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 267/2000.
- La presente deliberazione, pubblicata a norma di legge senza opposizioni o reclami, è divenuta ESECUTIVA ai sensi dell'art. 134, comma 3, del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D.Lgs 267/2000.

Aversa li 30 APR 2020

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to dott.ssa Anna di Ronza

Verbale n. 144.....

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

L'anno 2020 e questo giorno 30 del mese di APRILE alle ore 13:20 e prosiegua nella Casa Comunale e nella Sala delle consuete adunanze si è riunita, su convocazione del Sindaco, la Giunta Municipale composta da:

		ASSENTE
1	GOLIA ALFONSO Sindaco	<input type="checkbox"/>
2	ZOCOLA BENEDETTO Assessore – Vice Sindaco	<input checked="" type="checkbox"/>
3	CATERINO ELENA Assessore	<input type="checkbox"/>
4	DE MICHELE MARIO Assessore	<input type="checkbox"/>
5	GIOVENE DI GIRASOLE ELEONORA Assessore	<input type="checkbox"/>
6	MELILLO LUIGIA Assessore	<input type="checkbox"/>
7	SAGLIOCCO FRANCESCA Assessore	<input type="checkbox"/>
8	TARANTINO CIRO Assessore	<input type="checkbox"/>



Si dà atto che sono presenti nella Casa Comunale e nella sala delle consuete adunanze gli assessori: De Michele - Seplocco - Totanni

Risultano altresì presenti in quanto collegati in videoconferenza, in forza di quanto stabilito dalla Giunta Comunale con delibera n.78 del 13/03/2020, gli assessori: Caterino - Giovane di Girasole - Melillo

Assiste il Segretario Generale d.ssa Anna di Ronza presente nella Casa Comunale.

Riconosciuta legale l'adunanza, il Sindaco Alfonso Golia, assunta la Presidenza, invita i componenti la Giunta alla trattazione del seguente argomento:

OGGETTO

POR FESR CAMPANIA 2014/2020 – PICS Città di Aversa – Accordo di Programma del 30/11/2019 tra Regione Campania e Autorità Urbana di Aversa, Art. 5 Realizzazione degli interventi. **Riapprovazione Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di Recupero formale e funzionale del ex padiglione denominato "Leonardo Bianchi"**.

Premesso che:

- con DGR n. 314 del 31 maggio 2017 la Regione Campania ha approvato le Linee guida sullo sviluppo urbano sostenibile per l'attuazione dell'Asse X del PO FESR Campania 2014-2020, Programma Integrato Città Sostenibili (PICS);
- tra i criteri di selezione dell'Asse X "Sviluppo urbano sostenibile" si prevede che le Autorità Urbane, possono essere riconosciute quali Organismi Intermedi (OI) in presenza di un sistema di controllo di gestione adeguato ad un programma complesso;
- con DGM 285 del 18/07/2018 l'Amministrazione comunale ha approvato il Si.Ge.Co. dell'Autorità Urbana di Aversa e trasmesso alla Regione Campania, integrato e riapprovato con Determinazione Dirigenziale n. 144 del 12 ottobre 2018 e con Determinazione Dirigenziale n. 150 del 17 ottobre 2018;
- la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 310 del 22/10/2018 ha individuato la città di Aversa quale Organismo Intermedio; mentre con Decreto Dirigenziale n. 149 del 23/10/2018 ha provveduto ad approvare lo schema di provvedimento di Delega per la città di Aversa;
- in data 6 febbraio 2019 è stato sottoscritto tra Regione Campania e Autorità Urbana di Aversa il provvedimento di delega di funzioni e compiti nell'ambito dell'attuazione del Programma Integrato Città Sostenibile PICS all'Autorità Urbana di Aversa (Prot. Ap. 2019.000004 07/02/2019);
- con Deliberazione del Commissario Straordinario, adottata con i poteri della Giunta Comunale n. 32 del 14/03/2019 è stato approvato in linea tecnica lo Studio di Fattibilità relativo all'intervento "Recupero formale e funzionale dell'ex padiglione denominato Leonardo Bianchi" (CUP: I31E19000010009);
- con Deliberazione del Commissario Prefettizio n.141 del 06 giugno 2019 è stato approvato il Documento di Orientamento Strategico della Città;
- l'Autorità Urbana di Aversa, con Deliberazione del Commissario Prefettizio n.141 del 06 giugno 2019 e con Determina Dirigenziale n. 92 del 26 luglio 2019 ha approvato il Programma Integrato Città Sostenibile-PICS a valere sulle risorse dell'Asse 10 del POR FESR Campania 2014/2020;
- in data 30/11/2019 è stato sottoscritto l'Accordo di Programma del PICS tra Regione Campania e Autorità Urbana di Aversa (Regione Campania Prot. AP .2019. 0000313 04/ 12/ 2019) che all'Art. 5 "Realizzazione degli interventi" prevede l'intervento di Recupero formale e funzionale del ex padiglione denominato "Leonardo Bianchi" per un totale di € 6.863.755,21 articolato su 4 azioni dell'Asse X, ovvero la "6.7.1", la "9.3.2", la "9.3.8", la "9.6.6".

Considerato che:

- a seguito della Cabina di Regia n. 1 del 30/07/2019, del successivo DD n. 93 del 01/08/2019 di approvazione e ammissione a finanziamento degli interventi inseriti nel P.I.C.S. O.L.T.R.E. e della stipula dell'Accordo di Programma del PICS del 30/11/2019 (Regione Campania Prot. AP .2019. 0000313 04/ 12/ 2019), si è reso necessario un adeguamento alle Azioni dell'Asse X del PO FESR Campania dello Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica dell'intervento di Recupero formale e funzionale del ex padiglione denominato "Leonardo Bianchi";
- l'Ufficio Tecnico, ha redatto un nuovo studio di fattibilità relativo all'intervento di "**Recupero formale e funzionale dell'ex padiglione denominato Leonardo Bianchi**" che recepisce l'adeguamento alle Azioni dell'Asse X del PO FESR riportate nell'Accordo di Programma del PICS del 30/11/2019, in atti depositato e composto dalla seguente documentazione:
 - Relazione Generale
 - Studio di fattibilità ambientale
 - Calcolo Sommario della Spesa
 - Quadro Economico
 - Grafici di configurazione originaria 1:200
 - Grafici di rilievo 1:200
 - Grafici di progetto 1:200
 - Grafici con distribuzione delle funzioni 1:200
 - Cronoprogramma dei lavori
 - Prime indicazioni della sicurezza
 - Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale
- l'importo complessivo dell'intervento a seguito della predetta revisione ammonta a complessivi € 6.863.755,21 rimanendo di fatti invariato, così come riportato nel quadro economico rimodulato e di seguito indicato:



30 APR 2020

30 APR 2020

30 APR 2020

IMPORTO TOTALE INTERVENTO				€ 6.863.755,21
A	LAVORI A BASE D'ASTA			€ 4.709.339,78
A.1	IMPORTO DEI LAVORI AL NETTO DEGLI ONERI DI SICUREZZA			€ 4.517.139,78
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA			€ 192.200,00
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER			€ 2.154.415,43
B.1	LAVORI IN ECONOMIA, PREVISTI IN PROGETTO ED ESCLUSI DALL'APPALTO			€ 100.000,00
B.3	ALLACCIAMENTI AI PUBBLICI SERVIZI IVI COMPRESSE LE SPESE PER FORNITURE DI BENI PREVISTE DAL PROGETTO			€ 451.513,94
B.3.1	Allacciamenti ai pubblici servizi		€ 18.400,00	
B.3.2	Forniture di beni e servizi previste dal progetto		€ 433.113,94	
B.4	5,00%	IMPREVISTI PER I QUALI LE SPESE SONO RICONOSCIUTE IN PERCENTUALE DELL'AMMONTARE DEI LAVORI RISULTANTE DAL QUADRO ECONOMICO DEL PROGETTO VALIDATO		€ 235.466,99
B.5	ACQUISIZIONE DI AREE O IMMOBILI			€ 0,00
B.5.1	Acquisizione di aree		€ 0,00	
B.5.2	Acquisizione di immobili		€ 0,00	
B.6	ACCANTONAMENTO			€ 0,00
SPESE GENERALI				€ 629.085,32
B.2	RILIEVI, ACCERTAMENTI E INDAGINI			€ 0,00
B.7	SPESE TECNICHE RELATIVE ALLA PROGETTAZIONE, ALLE NECESSARIE ATTIVITA' PRELIMINARI, NONCHE' AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE, ALLE CONFERENZE DI SERVIZI, ALLA DIREZIONE DEI LAVORI E AL COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE, ALL'ASSISTENZA GIORNALIERA E CONTABILITA', ASSICURAZIONE DEI DIPENDENTI.			€ 483.485,32
B.7.1	Progetto di fattibilità tecnica ed economica		€ 0,00	
B.7.2	Progettazione definitiva		€ 88.790,42	
B.7.3	Progettazione esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ 88.059,03	
B.7.4	Direzione dei lavori e coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 212.449,07	
B.7.5	2,00%	Incentivo di cui all'art.113 del Codice degli appalti (Dlgs 18 aprile 2016, n.50)		€ 94.186,80
B.7.5.1	80,00%	Utilizzo di cui al comma 3 dell'art. 113 (incentivo ai dipendenti)		€ 75.349,44
B.7.5.1.1		Di CUI, Oneri S.U.A. per procedura di Affidamento dei servizi di progettazione e direzione dei lavori - Lettera a) convenzione SUA rep. 8310/2019	€ 1.946,49	
B.7.5.1.2		Di CUI, Oneri S.U.A. per procedura di Affidamento dei lavori - Lettera a) convenzione SUA rep. 8310/2019	€ 13.551,42	
B.7.5.2	20,00%	Utilizzo di cui al comma 4 dell'art. 113 (acquisto di beni e servizi per l'ufficio)		€ 18.837,36
B.8	SPESE PER ATTIVITA' TECNICO AMMINISTRATIVE CONNESSE ALLA PROGETTAZIONE, DI SUPPORTO AL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO E DI VERIFICA E VALIDAZIONE			€ 50.000,00
B.8.1	Supporto al Responsabile Unico del Procedimento (RUP)		€ 15.000,00	
B.8.2	Attività di verifica e validazione del progetto		€ 35.000,00	
B.9	SPESE PER COMMISSIONI GIUDICATRICI			€ 34.550,00
B.9.1	Oneri Stazione Unica Appaltante - Lettera B) convenzione SUA rep. 8310/2019		€ 33.550,00	
B.12.3.1.1	Oneri per procedura di gara per affidamento servizi di progettazione e direzione dei lavori		€ 18.300,00	
B.12.3.1.2	Oneri per procedura di gara per affidamento dei lavori		€ 15.250,00	
B.9.2	Ulteriori oneri		€ 1.000,00	
B.10	SPESE PER PUBBLICITA' E OVE PREVISTO PER , PER OPERE ARTISTICHE			€ 14.450,00
B.11	SPESE PER ACCERTAMENTI DI LABORATORIO E VERIFICHE TECNICHE PREVISTE DAL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO; COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO, COLLAUDO STATICO ED ALTRI EVENTUALI COLLAUDI SPECIALISTICI			€ 46.600,00
B.11.1	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale di appalto		€ 1.600,00	
B.11.2	Collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici		€ 45.000,00	
B.12	IVA, EVENTUALI ALTRE IMPOSTE E CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE			€ 738.349,19
B.12.1	IVA			€ 718.152,25
B.12.1.1	10,00%	A - Lavori [...] e oneri di sicurezza		€ 470.933,98
B.12.1.2	10,00%	B.1 - Lavori in economia [...] esclusi dall'appalto		€ 10.000,00
B.12.1.3	22,00%	B.2 - Rilievi, accertamenti e indagini		€ 0,00
B.12.1.4	22,00%	B.3 - Allacciamenti ai pubblici servizi ivi comprese le spese per forniture di beni previste dal progetto		€ 99.333,07
B.12.1.5	10,00%	B.4 - Imprevisti		€ 23.546,70
B.12.1.6	0,00%	B.5 - Acquisizione di aree e immobili		€ 0,00
B.12.1.7	0,00%	B.6 - Accantonamenti		€ 0,00
B.12.1.8	0,00%	B.7.1 - Progetto di fattibilità tecnica ed economica		€ 0,00
B.12.1.9	22,00%	B.7.2 - Progettazione definitiva		€ 19.533,89
B.12.1.10	22,00%	B.7.3 - Progettazione esecutiva e coordinamento		€ 19.372,99
B.12.1.11	22,00%	B.7.4 - Direzione dei lavori e coordinamento		€ 46.738,80
B.12.1.12	22,00%	B.8 - Spese per [...] supporto e validazione		€ 11.000,00
B.12.1.13	22,00%	B.10 - Spese per pubblicità e [...] opere artistiche		€ 3.179,00
B.12.1.14	22,00%	B.11 - Spese per accertamenti [...] collaudo [...]		€ 10.252,00
B.12.1.15	22,00%	B.12.2.2 - Cassa [...] Liberi Professionisti		€ 4.261,83
B.12.2	IVA RESIDUA			€ 0,00
B.12.3	ALTRE IMPOSTE			€ 20.196,94
B.12.3.2	4,00%	Cassa Nazionale di Previdenza per Liberi Professionisti (voci B.7.1+B.7.2+B.7.3+B.7.4+B.8+B.11.2)		€ 19.371,94
B.12.3.3	Contributo A.N.A.C.			€ 825,00

Visto:

- il verbale n. 1 della "Cabina di Regia" del 30 luglio 2019 e il DD n. 93 del 01/08/2019 di approvazione e finanziamento degli interventi previsti nel PICS;
- l'Accordo di Programma del PICS tra Regione Campania e Autorità Urbana di Aversa (Regione Campania Prot. AP .2019. 0000313 04/ 12/ 2019).
- la D.G.M. n° 204 del 11.12.2019 di presa d'atto del richiamato Accordo di Programma;

Ritenuto, pertanto, necessario riapprovare lo studio di fattibilità così come sopra riportato, essendo lo stesso conforme alle esigenze ed ai requisiti da soddisfare e quindi meritevole di riapprovazione;

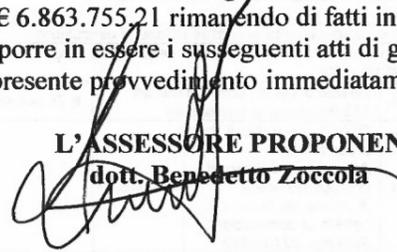
SI PROPONE DI DELIBERARE

Per le motivazioni esposte in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate,

1. **di riapprovare**, lo studio di fattibilità, per l'esecuzione dei lavori di "Recupero formale e funzionale dell'ex padiglione denominato Leonardo Bianchi" (CUP: I31E19000010009), che recepisce l'adeguamento alle Azioni dell'Asse X del PO FESR riportate nell'Accordo di Programma del PICS del 30/11/2019 per l'importo complessivo di € 6.863.755,21 composto dagli elaborati così come in narrativa rappresentati ed elencati che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, anche se non materialmente allegati;
2. **di prendere atto** del richiamato quadro economico rimodulato a seguito della revisione e che l'importo complessivo dell'intervento ammonta a complessivi € 6.863.755,21 rimanendo di fatti invariato;
3. **di demandare** al Dirigente competente l'incarico di porre in essere i susseguenti atti di gestione;
4. **di dichiarare** con successiva votazione unanime il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 3, del DLgs 267/2000.

L'ASSESSORE PROPONENTE

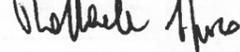
dott. Benedetto Zoccola



In merito alla proposta che precede, ai sensi dell'art.49 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL., approvato con D. Lgs.vo 276/2000, si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica-amministrativa.

Il Dirigente

ing. Raffaele Serpico



LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione sopra riportata;

Acquisito il preventivo parere favorevole, reso ai sensi dell'art. 49 del T.U. delle Leggi sull'Ordinamento degli EE.LL., approvato con D. Lgs 267/00reso dal competente Dirigente;

RITENUTO dover provvedere alla approvazione;

Con votazione unanime, legalmente resa

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione nei termini sopra formulati;

Con espressa unanime e separata votazione, delibera, di dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo, stante l'urgenza di provvedere in merito.