



## CITTÀ DI TEVEROLA

Provincia di Caserta  
Via Cavour, 1 – 81030

# CENSIMENTO OBBLIGATORIO AMIANTO

Ordinanza Sindacale N. 24 del 28 Maggio 2020

**Prot. Generale 3814  
28 Maggio 2020**

### IL SINDACO

VISTO l'art. 10, comma 1 della Legge 27/03/1992, n. 257 "*Norme relative alla cessazione dell'impiego dell'amianto*" che prevede a carico delle Regioni l'adozione di piani di protezione dell'ambiente, di smaltimento e di bonifica ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto;

VISTO il D.M. Sanità 06/09/1994 recante normative e metodologie tecniche di applicazione dell'art. 6, comma 3, e dell'art. 12, comma 2 della Legge 257/1992 relativa alla cessazione dell'impiego di amianto;

RILEVATO che i piani regionali richiamati dall'art. 10 della Legge n. 257/1992 devono prevedere, tra l'altro, il censimento degli edifici nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto libero o in matrice friabile, con priorità per gli edifici pubblici, per i locali aperti al pubblico o di utilizzazione collettiva e per blocchi di appartamenti;

DATO ATTO che il comma 5 dell'art. 12 della Legge n. 257/1992 impone ai proprietari degli immobili di comunicare alle A.S.L. la presenza di amianto fioccatto o in matrice friabile presenti negli edifici;

CONSIDERATO che il censimento dei siti con presenza di amianto è indispensabile affinché, in conformità al comma 1 dell'art. 12 della Legge n. 257/1992, le A.S.L. effettuino analisi del rivestimento degli edifici avvalendosi anche del personale degli Uffici Tecnici Erariali e degli Uffici Tecnici degli Enti Locali;

VISTO l'art. 12 del D.P.R. 08/08/1994 "*Atto di indirizzo e coordinamento per l'adozione di piani di protezione, di decontaminazione, di smaltimento e di bonifica dell'ambiente, ai fini della difesa dai pericoli derivanti dall'amianto*" che indica gli elementi informativi minimi per gli edifici pubblici, i locali aperti al pubblico e di utilizzazione collettiva, i blocchi di appartamenti;

CONSIDERATO che la parte quarta del Decreto Legislativo 03/04/2006, n. 152, impone agli Enti Locali di esercitare i poteri e le funzioni di competenza in materia di gestione dei rifiuti e di bonifica dei siti inquinati;

RITENUTO necessario provvedere al censimento di tutti gli immobili nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto libero o in matrice friabile;

CONSIDERATO che il censimento ha carattere obbligatorio e vincolante per gli edifici pubblici, per i locali



## **CITTÀ DI TEVEROLA**

*Provincia di Caserta  
Via Cavour, 1 – 81030*

aperti al pubblico e di utilizzazione collettiva e per i blocchi di appartamenti (comma 2 art. 12 del D.P.R. 08/08/1994);

CONSIDERATO, altresì, che occorre tenere sotto osservazione costante ogni fonte d'inquinamento e che tutti i materiali contenenti amianto (MCA) libero o in matrice friabile, vanno bonificati nelle forme di legge, previa disposizione di apposito Piano di Lavoro per la rimozione, il trasporto, lo smaltimento dei materiali e la messa in sicurezza dell'intero sito, al fine di evitare dispersione di fibre nocive per la salute pubblica;

RILEVATO che il Settore Ambiente del Comune procederà, d'ufficio, allo svolgimento di un'accurata indagine sul territorio, finalizzata all'individuazione dei siti ove insistono materiali contenenti amianto;

CONSIDERATO che bisogna provvedere per la tutela della pubblica incolumità;

VISTI:

- gli artt. 50 e 54 del D.Lgs n 267/00
- la Legge 27/03/1992, n. 257 e smi;
- il D.M. 06/09/1994;
- il D.M. n. 471 del 24/10/1999, regolamento indicante criteri, procedure e modalità per la messa in sicurezza, la bonifica e il ripristino ambientale dei siti inquinati, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 22 del 05/02/1997 e successive modifiche ed integrazioni;
- il Decreto Ministero dell'ambiente e Tutela del Territorio 29/07/2004, n. 248;
- il Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 e smi;
- la Legge 24/02/1992, n. 225 (Protezione Civile);

### **ORDINA**

a tutti i proprietari e/o amministratori di immobili con copertura in lastre di cemento amianto, a tutti i proprietari e/o amministratori di beni mobili ed immobili nei quali siano presenti materiali o prodotti contenenti amianto, libero o in matrice friabile, nonché ai titolari o legali rappresentanti di unità produttive, di provvedere, entro il termine perentorio di giorni 90 (novanta) dalla data di pubblicazione della presente Ordinanza:

- ad effettuare il censimento degli stessi mediante l'utilizzo dell'apposito modello fornito dal Comune (allegato in calce alla presente ordinanza) e scaricabile dal sito internet del Comune; la scheda, debitamente compilata dal proprietario, dall'amministratore o dal legale rappresentante/dirigente dell'immobile e dei locali e la valutazione del rischio, corredata di certificato di analisi e monitoraggio ambientale, va trasmessa, in originale o copia conforme, al Comune entro il termine anzidetto; successivamente il Comune provvederà a trasmettere all'A.S.L. competente tutte le schede pervenute, per il prosieguo dell'iter di competenza;



## **CITTÀ DI TEVEROLA**

*Provincia di Caserta*

*Via Cavour, 1 – 81030*

- a provvedere, in via cautelativa, al fine di eliminare eventuali condizioni di rischio per la salute pubblica, all'attuazione delle azioni e/o interventi di seguito elencati, in linea con i principi dettati dai D.M. 06/06/1994, e precisamente:
  - o a redigere una dettagliata valutazione del rischio e dello stato di conservazione delle parti in amianto, corredata da certificato di analisi e monitoraggio ambientale, da parte di un tecnico abilitato, iscritto al relativo Albo di competenza;
  - o a fornire le indicazioni sulle azioni che si intendono adottare ed i relativi tempi, compreso il nome della figura designata con compiti di controllo dei materiali contenenti amianto di cui al paragrafo 4 del D.M. 06/09/1994.

In particolare, la valutazione del rischio di cui sopra dovrà stabilire se il materiale presente è classificabile come:

- integro non suscettibile di danneggiamento;
- integro suscettibile di danneggiamento (dovrà essere attuato un intervento di bonifica entro il termine perentorio di anni due dalla data di esecuzione della valutazione del rischio amianto);
- danneggiato: in tale caso la procedura di bonifica, mediante rimozione, incapsulamento o confinamento, andrà attuata immediatamente, nel rispetto della normativa vigente e previa approvazione del Piano di Lavoro da parte dell'A.S.L..

### **AVVERTE**

che hanno l'obbligo di ottemperare alla presente Ordinanza anche:

- coloro già oggetto di precedenti provvedimenti relativi al rischio amianto, mediante ordinanze o diffide o segnalazioni;
- coloro che, a seguito di precedente provvedimento, avessero effettuato la valutazione del rischio amianto in data non antecedente all'01/01/2012, potranno trasmettere la scheda di censimento, debitamente compilata, cui allegare copia della documentazione già prodotta (o, in alternativa, indicazione di data e protocollo di acquisizione all'Ente);
- chiunque, in caso di presenza di manufatti o coperture in cemento-amianto nel territorio del Comune, può presentare segnalazione scritta all'Ufficio Tecnico Comunale – servizio ambiente.

### **AVVERTE**

- che, per l'inosservanza all'obbligo di informazione previsto dalla presente Ordinanza Sindacale è prevista la sanzione amministrativa da € 2.582,20 ad € 5.164,57, ai sensi della Legge n. 257/1992, art. 15, comma 4;



## CITTÀ DI TEVEROLA

Provincia di Caserta

Via Cavour, 1 – 81030

- che l'inosservanza alle disposizioni contenute nella presente, inoltre, sarà perseguita come per legge, ai sensi dell'art. 347 e 650 del c.p.p.;

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- entro 60 giorni dalla data del suo ricevimento, al Tribunale Amministrativo Regionale – T.A.R. Campania di Napoli, ai sensi dell'art. 21 della Legge 06/12/1971, n. 1034;

o, in alternativa

- entro 120 giorni dalla data del suo ricevimento, al Presidente della Repubblica ai sensi dell'art. 9 del d.P.R. 24/12/1971, n. 1199.

A norma dell'articolo 8 della Legge 07/08/1990, n. 241, recante: "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e successive modificazioni, si rende noto che responsabile del procedimento è l'Arch. Raffaele De Rosa, responsabile dell'AREA TECNICA, tel 081 8911931/32/33, **mail** raffaele.derosa@comune.teverola.ce.it, **pec** areatecnica.teverola@pec.it, al quale è possibile rivolgersi per ogni chiarimento.

### DISPONE

la pubblicazione della presente Ordinanza all'Albo Pretorio online del Comune e a mezzo manifesti murali da affiggere sull'intero territorio comunale.

Inoltre, dispone l'invio di copia delle presente Ordinanza, ai sensi e per gli effetti di legge e per le rispettive competenze, a:

- Comando Polizia Municipale, sede;
- Responsabile area tecnica relativamente al patrimonio pubblico dell'Ente;
- Ufficio Territoriale di Governo – Prefettura di Caserta;
- Stazione Carabinieri di Teverola (CE);
- Direttore del Dipartimento di Prevenzione dell'ASL CE
- A.R.P.A.C. dip. Prov. di Caserta;
- alla Regione Campania Direzione Generale per l'Ambiente e l'Ecosistema UOD 06 – Bonifiche,
- alla Provincia di Caserta – Settore Ambiente e Tutela del Territorio.



IL SINDACO

Tommaso Barbato



## CITTÀ DI TEVEROLA

Provincia di Caserta  
Via Cavour, 1 – 81030

AL COMUNE DI TEVEROLA (CE)

### OGGETTO: CENSIMENTO DEGLI EDIFICI O IMMOBILI CON PRESENZA DI MATERIALI CONTENENTI AMIANTO. Scheda di auto-notifica.

**a) Dati anagrafici del proprietario dell'edificio o referente(\*):**

Il/la sottoscritto Cognome ..... Nome .....

Nato/a a ..... Prov. .... il ...../...../.....

Residente a ..... Via/Piazza ..... n. ....

Frazione ..... Prov. .... Tel. ....

Ragione sociale (*barrare la casella*)

Ente Pubblico                       Società                       Condominio

Sede .....

Tel. .... Fax ..... Partita I.V.A. / Codice fiscale .....

Qualifica del referente (*specificare amministratore, dirigente, ecc.*)  
.....

(\* ) (*per le società/Ditte/Enti pubblici indicare i dati del legale rappresentante, per i condomini quelli dell'amministratore* )

**b) Dati relativi all'edificio con presenza di amianto:**

Via/Piazza..... n. ....

Identificato in catasto al Foglio di mappa n. .... particella n. .... sub. ....

Il sito è nel centro abitato? (*barrare*)                       SI                       No

**b1) Usa a cui è adibito (*barrare una o più caselle*)**

Abitazione                       Uffici non aperti al pubblico                       Magazzini, capannoni

Struttura pubblica o privata aperta al pubblico (*specificare enti, scuole, ospedali, alberghi, cinema, chiese, impianti sportivi, ricreativi, autorimessa, esercizi commerciali ecc.*)  
.....

Altro uso (*specificare anche, non più in attività*) .....

Numero di occupanti giornalmente l'edificio (*mediamente*):.....



## CITTÀ DI TEVEROLA

Provincia di Caserta  
Via Cavour, 1 – 81030

### **b2) Tipo di fabbricato (barrare una o più caselle):**

- Prefabbricato (se si specificare):
- Interamente metallico       In metallo e cemento
- In amianto-cemento       Non metallico
- Parzialmente prefabbricato
- Tradizionale (non prefabbricato)

### **b3) Anno di costruzione (barrare la casella)**

- prima del 1945
- tra il 1945 e 1960
- tra il 1970 e 1980
- tra il 1980 e 1993
- dopo il 1993

### **b4) Altri dati**

Superficie coperta (area totale) mq ..... n. piani ..... n. totale locali / vani .....

Ditta costruttrice (o fornitrice) se prefabbricato.....

Indirizzo: Città ..... Via ..... n. .... Tel. ....

Ditta incaricata della manutenzione: .....

Indicare l'anno in cui sono state eseguite le ultime operazioni di:

- ristrutturazione .....
- in sonorizzazione .....
- isolamento termico .....



## CITTÀ DI TEVEROLA

Provincia di Caserta  
Via Cavour, 1 – 81030

### c) Dati relativi all'amianto

#### c1) Luogo dove è presente l'amianto (barrare una o più caselle):

- nel fabbricato
- impianti
- area ricoperta (asfaltata, ecc.)
- area in terra
- è confinato (\*)
- non è confinato
- accessibile (\*)
- non è accessibile

(\*) il materiale contenente amianto è separato dall'ambiente di una barriera fisica permanente

(\*\*) possibilità di accedere al sito contenente l'amianto da parte degli occupanti

#### c2) Tipo di materiale, quantità e/o estensione e stato di conservazione (barrare più caselle):

- Amianto in matrice compatta (*materiali duri che possono essere sbriciolati o ridotti in polvere solo con l'impiego di attrezzi meccanici per lo più cemento – amianto*):

|   | Quantità<br>num. / mq | Presenza di sfaldature, crepe, rotture |       |    |
|---|-----------------------|--|-------|----|
|   |                       | SI                                     | LIEVI | NO |
| Lastre ondulate ( <i>tetti in eternit</i> )                 |                       |  |       |    |
| Pareti ( <i>rivestimenti esterni, interni, sottotetti</i> ) |                       |  |       |    |
| Tubazioni ( <i>pluviali</i> )                               |                       |  |       |    |
| Canne fumarie ( <i>comignoli</i> )                          |                       |  |       |    |
| Serbatoi idrici ( <i>cassoni</i> )                          |                       |  |       |    |
| Pavimenti linoleum ( <i>mattonelle</i> )                    |                       |  |       |    |
| Altro   |                       |  |       |    |



## CITTÀ DI TEVEROLA

Provincia di Caserta

Via Cavour, 1 – 81030

- Amianto in matrice friabile (*materiali che possono essere facilmente sbriciolati o ridotti in polvere con la semplice pressione manuale*):

|   | Quantità<br>num. / mq | Presenza di sfaldature, crepe, rotture |       |    |
|---|-----------------------|--|-------|----|
|   |                       | SI                                     | LIEVI | NO |
| Cartoni, carta, filtri ( <i>caloriferi, caldaie, fini</i> ) |                       |  |       |    |
| Corde, nastri, guaine ( <i>guarnizioni termiche</i> )       |                       |  |       |    |
| Imbottiture, rivestimenti, feltri ( <i>isolanti</i> )       |                       |  |       |    |
| Amianto a spruzzo ( <i>miscele isolanti</i> )               |                       |  |       |    |
| Rivestimenti tubi/caldaie ( <i>impasti gessosi</i> )        |                       |  |       |    |
| Altro   |                       |  |       |    |

### c3) Misure di prevenzione:

È stato adottato un programma di controllo/manutenzione e nominato il responsabile per la gestione amianto (*ai sensi del capo 4 del D.M. 06/09/1994*):

SI

NO

È prevista/attuata l'eliminazione delle cause di danneggiamento (*infiltrazioni, correnti, vibrazioni, ecc.*)?

SI

NO

È stato programmato un intervento di bonifica?

SI

NO

(*se si specificare: rimozione, confinamento, incapsulamento*)

Sono state già effettuate bonifiche (*esclusa la rimozione*)?

SI

NO

(*se si specificare: rimozione, confinamento, incapsulamento*)

Teverola, lì .....

(firma) .....

Allegato:

Copia fotostatica (fronte/retro) di idoneo documento di identificazione, in corso di validità.

Specificare: numero ..... data rilascio ..... Ente .....